

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA „KOSSUTHA 8”

01-315 WARSZAWA ul. Kossutha 8, boks pocztowy II kl.

NIP 5222884611

Regon 141399122

Warszawa, dnia 05.07.2012 r.

Nasz nr: WM „KOSSUTHA 8” 225/2022

Szanowny Pan

Michał Pachocki

VEOLIA Warszawa SA

PP Projekt

< pachocki.ppprojekt@gmail.com >

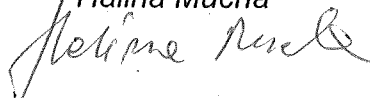
Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej „Kossutha 8” po przeliczeniu wyników Zebrania Ogólnego Właścicieli Lokali Wspólnoty Mieszkaniowej „Kossutha 8” za rok 2021 [z 24.05.2022 r.] stwierdza , że właściciele lokali **wyrazili zgodę** na uchwałę 7/2022 o treści:

Udzielenie zgody przedsiębiorstwu Veolia Energia SA oraz jej następcom prawnym na przebudowę i budowę sieci ciepłowniczej oraz wykonanie przyłącza ciepła do budynku Kossutha 8.

Właściciele wyrażają zgodę na lokalizację i przebudowę przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku Kossutha 8 na działce nr 25 z obrębu 6-11-10 oraz lokalizację wlotu przyłącza ciepłowniczego do budynku, wykonania robót budowlanych i hydraulicznych w budynku. Wyrażają zgodę na dysponowanie terenem w celu wykonania robót budowlanych i towarzyszących przez przedsiębiorstwo Veolia Energia Warszawa SA, utrzymanie we właściwym porządku projektowanych urządzeń; zajęcie pasa frontu i zaplecza budowy na czas realizacji robót. Liczymy, że na wykonanie prac zostanie zawarta między Zarządem Wspólnoty „Kossutha 8” a przedsiębiorstwem Veolia Energia SA stosowna umowa.

Z poważaniem za Zarząd Wspólnoty

Halina Mucha



WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
„KOSSUTHA 8”
ul. Kossutha 8, 01-315 Warszawa
NIP 5222884611, Regon 141399122

Właściciele lokali w nieruchomości przy ul. Kossutha 8 w Warszawie, nr ewidencyjny działki 25, z obrębu 6-11-10, nr KW WA1M/00460290/5

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2000r. nr 80 poz. 903 ze zm.) Wspólnota Mieszkaniowa uchwala, co następuje:

§ 1

Niniejszym wyrażam/y zgodę dla Veolia Energia Warszawa S.A. oraz jej następców prawnych, na:

1. Lokalizację przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku Kossutha 8 - na działce nr 25 z obr. 6-11-10, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik do uchwały
2. Lokalizację wlotu przyłącza ciepłowniczego do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku Kossutha 8
3. Wykonanie budowy / przebudowy przyłącza sieci ciepłowniczej wymienionego w pkt. 1
4. Przebudowę rurociągu zlokalizowanego w pomieszczeniu węzła cieplnego w budynku Kossutha 8, od miejsca wlotu do budynku do pierwszych zaworów odcinających na makiecie węzła cieplnego, w tym demontaż istniejącego rurociągu.
5. Demontaż przyłącza ciepłowniczego kanałowego w miejscu kolizji z projektowanym, a na pozostałych odcinkach unieczynnienie i pozostawienie w gruncie
6. Dysponowanie terenem w celu
 - a. wykonania robót budowlanych i towarzyszących związanych z budową / przebudową przyłącza sieci ciepłowniczej opisaną w powyższych punktach
 - b. usunięcia kolidujących drzew i krzewów zgodnie z inwentaryzacją zieleni, stanowiącą załącznik do uchwały
7. Utrzymanie projektowanych urządzeń wymienionych w powyższych punktach
8. Zajęcie pasa frontu robót na czas realizacji robót.

§ 2

Upoważniamy Holima Muche; Marcin Grogdki (nr tel. 502609850) do podejmowania wszelkich działań w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej związanych z udostępnieniem Veolia nieruchomości w związku z planowaną budową urządzeń przesyłowych, w szczególności do:

- protokolarnego przekazania placu budowy i odbioru terenu po zakończeniu prac,

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podpisania. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz 1118 z późn. zm.), powyższa uchwała będzie stanowić dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA

ul. Kossutha 8, 00-610 Warszawa

NIP 5222884611, REGON 141399122

Holima Muche
K. Dągła